

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	1,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 振り分け, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒルズ小山台 302号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区小山台1丁目21-20		
交通	根岸線 本郷台駅 バス8分 小山台 バス停徒歩2分 京浜東北線 本郷台駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	51.9㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 15000円/月~		
設備	CATV, CATVインターネット, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 月額賃料の50% 月額保証料: 800円 引落手数料: 440円		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.C0002593624



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%