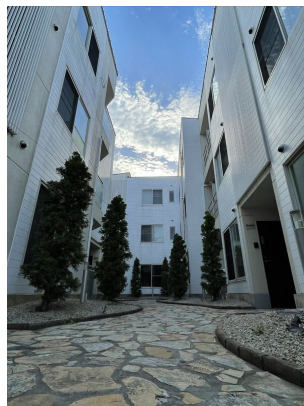


# FOR RENT

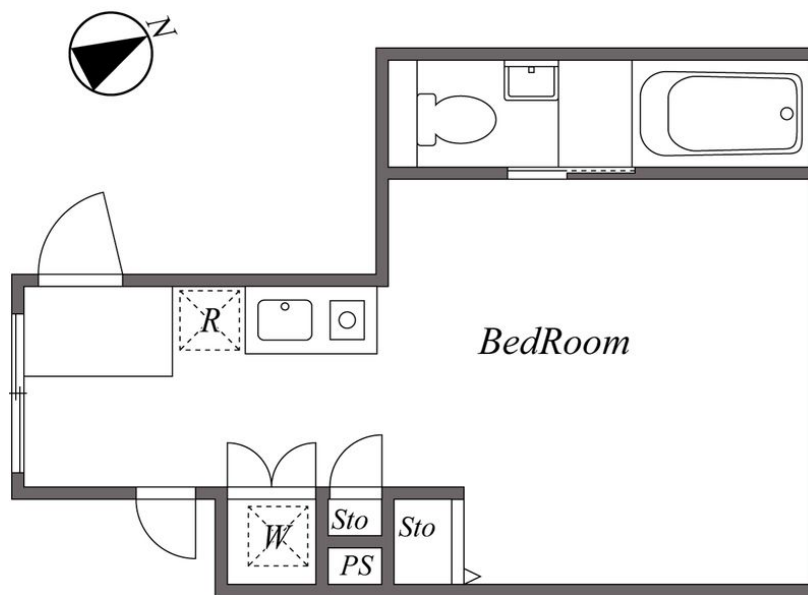
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 79,000円 | 4,500円 |

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,最上階,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1R   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | EAST RISE 由比ガ浜B B 308号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県鎌倉市由比ガ浜 1丁目 4-2 8  |      |    |
| 交通       | 江ノ島電鉄線 和田塚駅 徒歩6分<br>横須賀線 鎌倉駅 徒歩9分  |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 26.36㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2009年8月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, エアコン, システムキッチン, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用(入居時): 22,000円 室内清掃費(退去時): 38,500円<br>エアコン分解洗浄費(退去時): 16,500円<br>[月次費用] リビングサポート代: 1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可   |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 日本セーフティー/初回賃料等の50%・月額賃料等の1.5%   |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.C0002627382



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船 1丁目 2-27  
TEL:0467-84-9150  
E-mail: ofuna@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |