

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 93,000円 | 6,000円 |

2 F 以上,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 2DK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 若尾山ハイツ 305号室  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市朝日町 8-9  |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩9分<br>小田急江ノ島線 藤沢駅 徒歩9分   |      |           |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階   |      |           |
| 専有面積     | 51.61㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1985年5月   | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年7月中旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ  |      |           |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,押入,給湯,光ファイバ                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用(入居時): 22,000円 ハウスクリーニング(退去時): 77,000円 T-Support Club会費(入居): 19,800円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 二人可 ルームシェア不可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 (日本レンタル保証株式会社)・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料:賃料等の50%)                                 |      |           |
| 備考       |   |      |           |

情報更新日2026年6月18日

No.C0002630023

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船 1丁目 2-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |