FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	2,000円

２面採光,角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	4.7万円	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリース本郷台Ａ棟　101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区鍛冶ケ谷２丁目２-３		
交通	京浜東北線　本郷台駅　徒歩11分 京浜東北線　港南台駅　徒歩32分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	34.71㎡	向き	南東
築年月	1988年3月	契約期間	定借 2029/12/31迄
損害保険	有　16,550円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	ＣＡＴＶ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,押入		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　清掃費：52,360円　エアコン清掃費：16,500円 [備考]　■退去時室内清掃料・エアコン清掃料借主負担■1年以内解約時違約金有(賃料等1ヶ月分)■解約予告2ヶ月前(一部法人契約で解約予告1ヶ月の場合、礼金1ヶ月積み増し)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　その他レジデンシャルパートナーズ　保証料：賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料：賃料等の1%(更新料無)　■指定保証会社利用必須(一部法人契約で保証会社利用不可の場合敷金１ヶ		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日　No.C0002632809

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船１丁目２２－２７
TEL:0467-84-9150
E-mail : ofuna@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106034　物件管理コード：11257290875300027256 75

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。