

賃料	管理費等
189,000円	9,500円

2F以上,オートロック,最上階

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	風香 北鎌倉 305号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市山ノ内3 8 5		
交通	横須賀線 北鎌倉駅 徒歩4分 横須賀線 鎌倉駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(5.6畳) S(3畳) LDK(19.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	64㎡	向き	南西
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 15000~19000円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,カウンター		
その他費用	[一時金] 初回契約時クリーニング:88,440円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円 [備考] スマートロック設定費用16,500円/ペット相談可(犬・猫可)/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%		
備考			

情報更新日2026年6月21日

No.C0002633363

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付