

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	4,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	8.5万円	礼金	8.5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ボラリス 301号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区栗木1丁目28-19		
交通	京浜東北線 洋光台駅 徒歩15分 京急本線 杉田(神奈川)駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.43㎡	向き	西
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月29日
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 29,700円 [月次費用] 保険料: 1,100円 [備考] 無料Wi-fi(J:COM1Gbps高機能WiFi)		
入居諸条件	二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 【JACCS】[初回保証料]1万円, 【全保連】[初回保証料]賃料等合計額の50%[年間保証料]1		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.C0002635186

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%