

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面バルコニー, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランエルズ洋光台 401号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区栗木 2 丁目2-25		
交通	根岸線 洋光台駅 徒歩14分 京急本線 杉田（神奈川）駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	69.81㎡	向き	南東
築年月	2006年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	3 口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] リオサボプラス加入必須: 2,500円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [備考] 6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申受けます。		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2%(最低1,000円)		
備考	ルーフバルコニー有。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.C0002666728

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%