

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 108,000円 | 9,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, L 字型バルコニー, オートロック, オートロック, 角住戸, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                     |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラフィネ・シャンブル 202号室                                                                                                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市栄区桂町681-10                                                                                                                                                                        |      |     |
| 交通       | 根岸線 本郷台駅 徒歩13分<br>京浜東北線 港南台駅 徒歩35分                                                                                                                                                       |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(7畳)                                                                                                                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                                                                                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 53.07㎡                                                                                                                                                                                   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2000年1月                                                                                                                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                                                                                               |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, グリル,                                                                                                                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 年間保証料 (1年毎): 10,000円<br>[月次費用] 登録管理料: 1,100円 月額保証料 (引落手数料込): 550円<br>[備考] ペット飼育可: 敷金2ヶ月 償却1ヶ月 (小型犬2匹は敷金3か月 償却2ヶ月) (大型犬は1匹のみ可 敷金2ヶ月 償却2ヶ月) 1年未満の解約の場合は家賃1ヶ月分の短期違約金発生 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 子供可                                                                                                                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 利用必須初回50% 1年枚に1万円                                                                                                                                                                     |      |     |
| 備考       | 外国籍の方相談可: 条件変更有 (敷金2ヶ月)                                                                                                                                                                  |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月14日

No.C0002669123

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106034

物件管理コード: 1125729087530002762215

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。