

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 2,000円 |

2面採光,角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                   |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ガーデンハウス 106号室                                                        |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県鎌倉市小袋谷 2丁目6                                                      |      |    |
| 交通       | 京浜東北線 大船駅 徒歩16分<br>湘南新宿ライン 北鎌倉駅 徒歩15分                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                            |      |    |
| 専有面積     | 26.49㎡                                                               | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2001年2月                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000円/月~                                                     |      |    |
| 設備       | CATV,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シュ                   |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 口座振替手数料: 440円 NSレスキュー 24: 660円<br>[備考] ペット相談 小型犬可 猫可 (敷金 2ヵ月) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 年毎: 10000円                                         |      |    |
| 備考       |                                                                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.C0002675887

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船 1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |