

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	7,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 制震構造, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンコート洋光台 301号室		
物件所在地	神奈川県横浜市磯子区洋光台 1 丁目30-18		
交通	京浜東北線 洋光台駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 和室(4.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	73.9㎡	向き	
築年月	1976年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ, C A T V, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 通常清掃費: 97,548円 [備考] 大手法人等保証会社を利用不可の場合は敷金2か月要 楽器相談: アップライトピアノ相談 (誓約書有)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】 初回保証料: 賃料等の60% 月次保証料: 賃料等の1.0% 年間保証料: な		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.C0002675920

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付