

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 142,000円 | 5,000円 |

2面採光,角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                            |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                               | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                               | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | GranStyle 由比ヶ浜 101号室                                                                                                                            |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県鎌倉市長谷2丁目4-8                                                                                                                                 |      |             |
| 交通       | 江ノ島電鉄線 由比ヶ浜駅 徒歩2分<br>江ノ島電鉄線 長谷(神奈川)駅 徒歩8分                                                                                                       |      |             |
| 間取詳細     | LDK(9.2畳) 洋室(6.9畳)                                                                                                                              |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                                                       |      |             |
| 専有面積     | 41.01㎡                                                                                                                                          | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2026年8月                                                                                                                                         | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                                  | 入居時期 | 2026年8月7日予定 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                               |      |             |
| 設備       | エアコン,クローゼット,システムキッチン,トイレ有,バス・トイレ別,収納有,洗面所独立,洗面台                                                                                                 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 除菌代:16,500円 緊急対応サービス費:16,500円 カギ交換代(U9):27,500円<br>[備考] 短期解約違約金2年未満1ヶ月、1年未満2ヶ月(別途FR分)日本セーフティー様の場合は、月額手数料1440円(継続保証料の分割含む退去時にクリーニング費用請求あり) |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                                             |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料60%~ 年間保証料10,000円 月次手数料:総賃料の1%~1,440円                                                                                               |      |             |
| 備考       |                                                                                                                                                 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.C0002678332

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |