

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーメン 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼海岸 6 丁目6-4		
交通	小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩16分 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩15分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	南西
築年月	1992年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	無		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 退去時室内クリーニング費用: 38,500円 エアコンクリーニング費用/基: 11,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 1年未満解約時賃料1ヶ月分の違約金有PLT少額短期保険 (17,900円 ~ 23,100円/2年)		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 毎月: 賃料相当額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.C0002685832

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%