

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	3,000円

2 F 以上,ダブルロック,最上階,最上階,上階無し,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ ピアン ローゼ 202号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区小菅ケ谷 2 丁目 1 5 - 4		
交通	根岸線 本郷台駅 徒歩10分 横須賀線 大船駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(5.9畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55.07㎡	向き	南
築年月	2015年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 町会費/2年: 6,000円 更新事務手数料: 11,000円 エアコンクリーニング費用: 39,600円 ルームクリーニング費用: 88,000円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円 [備考] ■ 1 年未満の中途解約は、賃料の 1 ヶ月分が違約金として発生いたします。■ 法人契約時、礼金 1 ヶ月へ変更となる場合がございます。		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ミサワホーム賃貸サポート: 初回保証料: 賃料等の50% 月額保証料: 賃料等の1.0%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.C0002687256

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付