

# FOR RENT

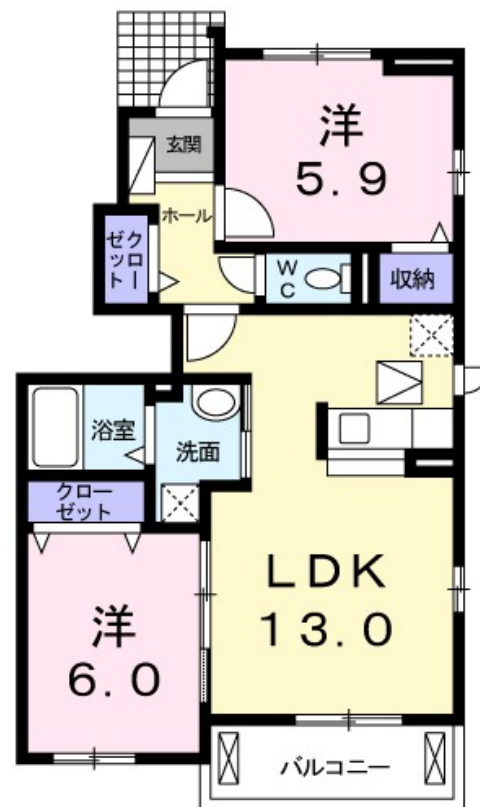
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,500円 | 2,900円 |

角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                      |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                         | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 | マンハイム 1 番館 101号室                                                          |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市葛原1980-10                                                          |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 長後駅 バス12分 葛野 バス停徒歩2分                                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5.9畳) LDK(13畳)                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 56.02㎡                                                                    | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2010年9月                                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                         | 入居時期 | 2026年8月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                                       |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別,シャワー,エアコン,クローゼット,洗面所独立,シャワー付洗面台,追い焚き風呂,T Vイ                       |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 70,000円<br>[月次費用] 町内会費: 250円                              |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%                    |      |           |
| 備考       | 更新事務手数料 22,000円 ruumサポート(1,980円)が必要です。契約時に鍵セット費3,300円が必要となります。貸主インボイス登録あり |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.C0002698027

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |