

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 185,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                       |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |            |
| 建物名・部屋番号 | コンドミニアムテレジア 203号室                                                          |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県逗子市久木 2 丁目7-26                                                         |      |            |
| 交通       | 横須賀線 逗子駅 徒歩12分<br>京急逗子線 逗子・葉山駅 徒歩18分                                       |      |            |
| 間取詳細     | LDK(24畳) 洋室(6畳) 洋室(8.5畳)                                                   |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                            |      |            |
| 専有面積     | 79.6㎡                                                                      | 向き   | 東          |
| 築年月      | 1989年4月                                                                    | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,700円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 2026年10月中旬 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                                           |      |            |
| 設備       | 3 口以上コンロ, 3 点給湯, TV インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン,                |      |            |
| その他費用    | [一時金] 24時間トラブルサポート: 9,840円 契約事務手数料: 11,000円<br>[備考] 1年未満1ヶ月の短期解約違約金設定あり    |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                    |      |            |
| 保証会社     | 必須 利用必須初回保証料: 総賃料の50%月額保証料: 総賃料の1.2% (振替手数料込) 年間保証委託                       |      |            |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.C0002701667

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ大船店**

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 2 2 - 2 7

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |