

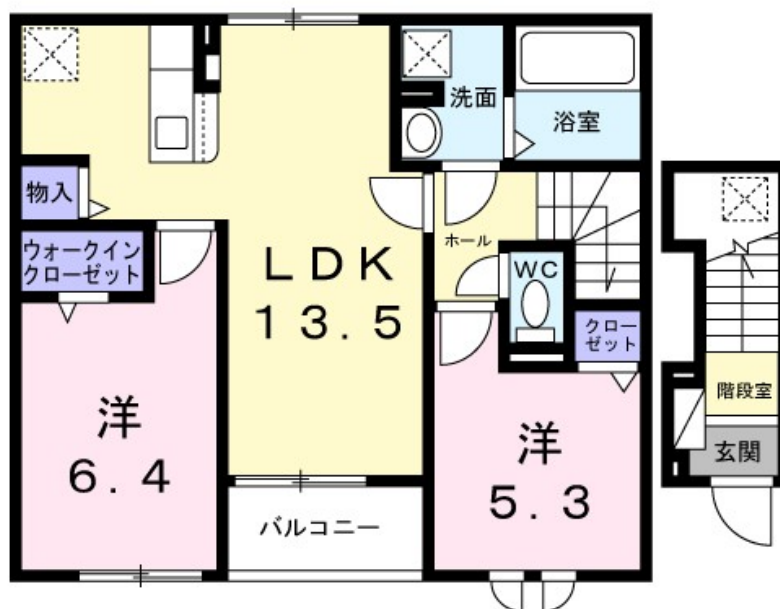
賃料	管理費等
123,500円	3,900円

防犯カメラ 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユーステス鎌倉 204号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市寺分1丁目25-14		
交通	湘南モノレール 湘南町屋駅 徒歩8分 湘南モノレール 湘南深沢駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(5.3畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	59.16㎡	向き	南西
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 オートバス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	更新事務手数料 22,000円 ruumサポート(1,980円)が必要です。契約時に鍵セット費3,300円が必要となります。貸主インボイス登録あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.C0002711357

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーマーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目22-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%