

FOR RENT

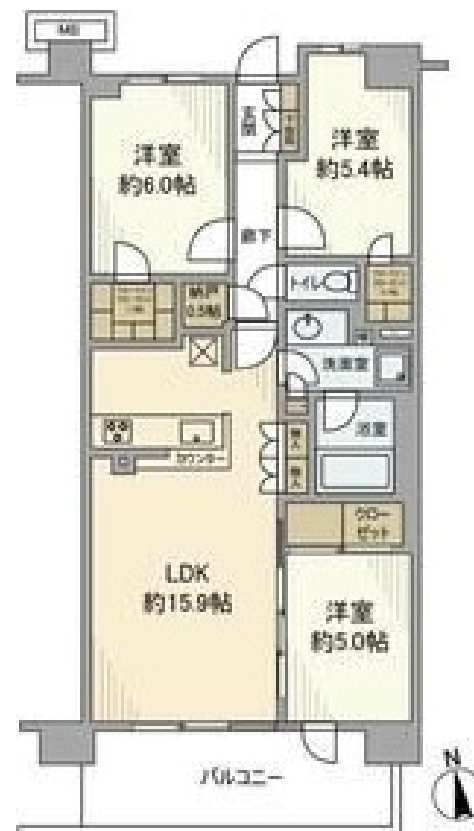
賃料	管理費等
245,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,角住戸,南面バルコニー,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハウスオイコス鎌倉大船 534号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市岩瀬1丁目2-1		
交通	京浜東北線 大船駅 徒歩8分 湘南モノレール 大船駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(15.9畳) 洋室(5畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	73.57㎡	向き	南
築年月	2020年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年9月22日
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコ		
その他費用	[一時金] 駐車場登録料 1台(利用時のみ) 契約時: 11,000円 除菌施工料(契約時のみ) 契約時: 19,800円 [月次費用] リロサボプラス: 2,500円 [備考] 短期解約違約金有: 6カ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申し受けます。/退去時にハウスクリーニングあり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可		
保証会社	必須 リロ家賃サービス 保証会社 要:初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2%(最低1,000円)		
備考	★喫煙不可★★★★フローリングワックスがけ不可★本物件は水害想定区域内となります★カーテン 設備対象外、無断撤去不可		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月25日

No.C0002718295

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目2-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付