

FOR RENT

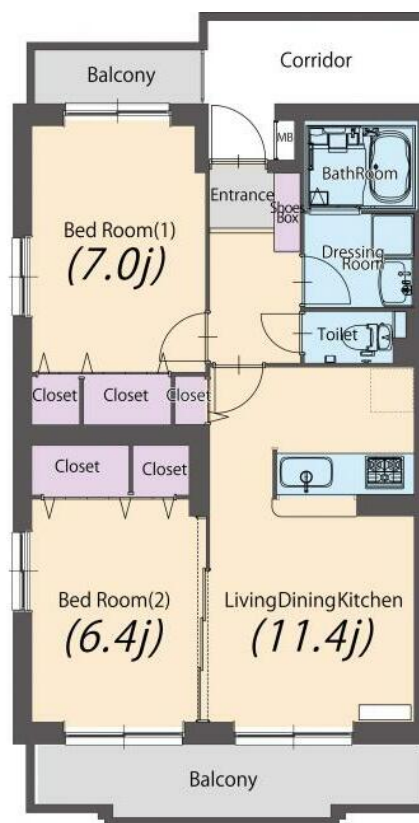
賃料	管理費等
82,000円	8,000円

2 F 以上,角住戸,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンセール湘南 305号室		
物件所在地	神奈川県高座郡寒川町中瀬32-2		
交通	相模線 寒川駅 徒歩11分 相模線 香川駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(7畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	58.06㎡	向き	南
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有 14,500円 12ヶ月	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等:27,500円 HEISEIライフサポートサービス:22,000円 室内抗菌料:19,800円 [月次費用] 駐輪料(自転車):110円 駐輪料(バイク):550円 [備考] 法人:敷2(敷引1) 礼2・保証会社対象外解約時月割:1年未満違約1ヶ月		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 エボスカード:基本保証料/家賃等総額50% 月次保証料/家賃等総額2% 保証更新料不要		
備考	喫煙禁止		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.C0002720058

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ大船店

神奈川県鎌倉市大船1丁目2-27

TEL:0467-84-9150

E-mail: ofuna@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%