

# FOR RENT

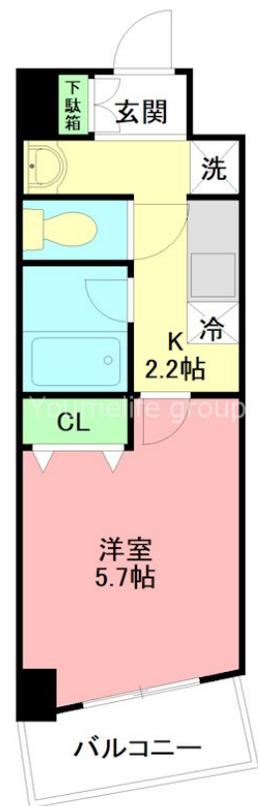
賃料	管理費等
67,000円	6,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	鎌倉服部ビル 307号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市小袋谷 1丁目3-2		
交通	湘南モノレール 大船駅 徒歩7分 湘南モノレール 富士見町(神奈川)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.7畳) K(2.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	20.42㎡	向き	南西
築年月	2007年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年6月上旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 災害対策BOX(ファミリー用): 14,300円 災害対策BOX(個人用): 8,800円 Relo Rent24+(2年一括払): 22,000円 鍵交換代等: 33,000円 [備考] 貸主の認める法人契約の場合保証会社利用不要。但し、敷金2ヵ月・礼金2ヵ月。法人契約の場合、敷金は償却となり、原状回復費に充当致します。但し、故意過失における費用は別途負担いただきます。短期解約違約有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 原則、保証会社+緊急連絡先様をお願い致します。 審査状況において、連帯保証人様をお願い		
備考	安心の24時間管理受付、オートL標準装備の1Kマンションです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.138938



神奈川知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部  
**ユーミーらいふ大船店(株)ユーミーネット**  
神奈川県鎌倉市大船 1丁目22-27  
TEL:0467-84-9150  
E-mail: ofuna@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付