

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 3,000円 |

2面採光,オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,市街地に近い,海まで2km以内,整備された歩道,テニスコートが近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | フォーラムプラチナ 103号室                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市八重咲町21-11                                                                                                |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩5分                                                                                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) LDK(9.5畳)                                                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 1階                                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 36.7㎡                                                                                                           | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2015年12月                                                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 12500円/月~                                                                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,キッチン未使用,クローゼツ                                                              |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 月額総賃料の50%(最低保証料3万円) 以降1年毎に1万円                                                                          |      |     |
| 備考       | 新築で全てがピカピカですよ。自慢のお部屋作りにテンション上がるはずですよ。都市ガス・カウンターキッチン等ほかにもおすすめポイント沢山です。お問合せはユーミーらいふ平塚西口店0120-671-400まで。お待ちしております。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.C0000021162

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |