

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	0円

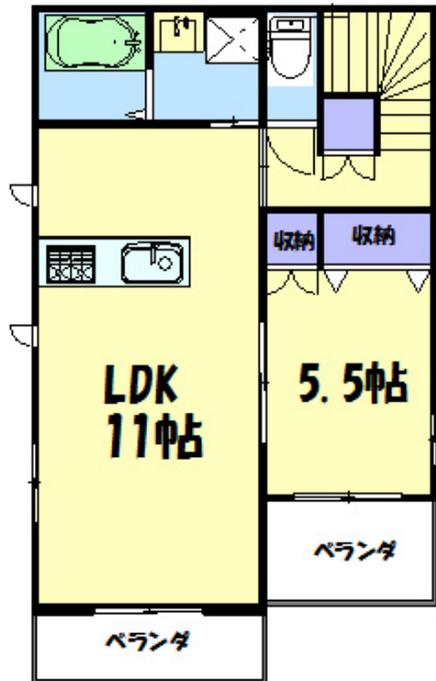
平塚駅南側の新築1LDKです。ヘーベルハウスです

1フロア1住戸, 2F以上, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルフェージュ湘南 201号室		
物件所在地	神奈川県平塚市黒部丘7-45		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩15分 東海道本線(東日本) 大磯駅 徒歩41分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	50.79㎡	向き	南
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年7月19日
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン2台, クローゼット, クローゼット2ヶ所, システム		
その他費用	[一時金] My concierクラブ: 15,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料: 総家賃50%、以降年間1万円		
備考	充実設備。3口コンロのシステムキッチン。都市ガスで経済的です。便利な室内物干し。詳細は通話料不要ユーミーらいふまでお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月22日

No.C0000022937



神奈川知事(1)第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘
神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552
E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付