

# FOR RENT

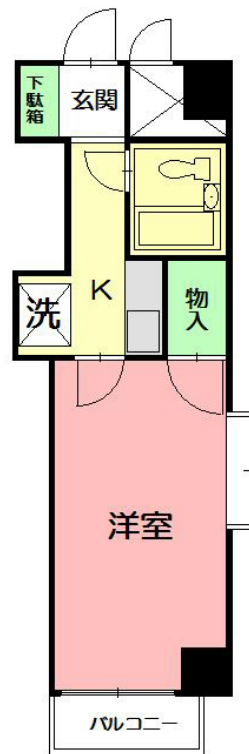
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 41,000円 | 0円   |

オートロック,角住戸,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,平坦地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道,テニスコートに近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                    |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                                                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シルフィード平塚1 801号室                                                                                                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市宝町6-16                                                                                                                                                         |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩3分<br>東海道本線(東日本) 大磯駅 徒歩50分                                                                                                                           |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 8階                                                                                                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 18.27㎡                                                                                                                                                                | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 1991年9月                                                                                                                                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                                                     |      |    |
| 設備       | エアコン,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス有,フローリング,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗濯                                                                                                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:24,200円 消火剤代:7,480円 害虫防除施工費:22,000円<br>[月次費用] 月額保証委託料:864円 24時間安心サポート:2,750円<br>[備考] 短期解約違約金有、1年未満の解約時賃料+共益費または管理費の2ヶ月分発生。1年以上2年未満の解約時賃料+共益費または管理費の1ヶ月分発生。 |      |    |
| 入居諸条件    | 学生希望 法人可                                                                                                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃貸保証:加入要 ■初回保証料賃料総額70%(最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)                                                                                    |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                                       |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.C0000032532

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |