

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 7,000円 |

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                           |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | パストラル湘南 410号室                                                                                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市田村 8 丁目6-16                                                                                                             |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス24分 相模神田 バス停徒歩5分                                                                                              |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳)                                                                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                                                |      |    |
| 専有面積     | 44.66㎡                                                                                                                         | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1994年2月                                                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6050円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                    |      |    |
| 設備       | 3 口以上コンロ,TV インターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置済                                                                           |      |    |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費: 60,500円<br>[備考] 65 歳以上の方の契約は定期借家契約(2 年再契約型)。電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒に支払い可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨。ペットの飼育は室内のみ可で提出書類有。 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可                                                                                                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 3 5 0 0 0 円、月額保証料賃料等総額の 1 % + 8 0 0 円/月(その他商品あり)。65 歳以上の方、初回保証料: 月額賃料等合計額 × 1 0 0 %,更新: 2 万円 / 1 年                    |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.C0000056477

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町 8 - 8 東洋ビル 1 F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |