

# FOR RENT

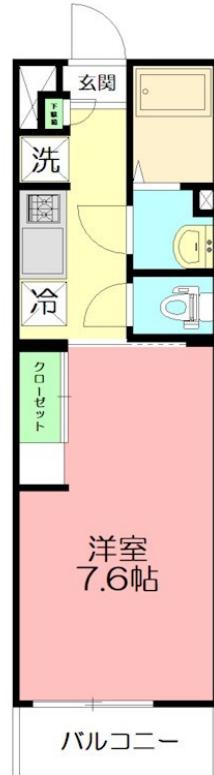
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 4,000円 |

角住戸、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |           |  |  |
|----------|---|------|-----------|--|--|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |  |  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |  |  |
| 物件種別     | アパート  |      |           |  |  |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・桃浜町 101号室   |      |           |  |  |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市桃浜町19-36   |      |           |  |  |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩6分<br>東海道本線（東日本） 大磯駅 徒歩47分   |      |           |  |  |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳) K(1.8畳)  |      |           |  |  |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階   |      |           |  |  |
| 専有面積     | 23.6m <sup>2</sup>  | 向き   | 東         |  |  |
| 築年月      | 2016年7月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |  |  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時        |  |  |
| 駐車場      | 無 バイク置き場  |      |           |  |  |
| 設備       | 2口コンロ、LAN、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッキン、ガスコンロ設置済、クローザー  |      |           |  |  |
| その他費用    | <p>[一時金] 退去時クリーニング費用（契約時前清算）：36,300円 室内消毒代：16,500円 リブリクラブ入会費（初回のみ）：7,700円 鍵交換代等：24,200円<br/> [月次費用] リブリクラブ会費：2,200円<br/> [備考] 違約金：1年未満の解約時、賃料+管理費の1ヶ月分 / ○法人契約の場合は礼金2ヶ月</p> |      |           |  |  |
| 入居諸条件    |   |      |           |  |  |
| 保証会社     | <p>必須 基本保証料：月額支払合計の50% 学生プラン有り：基本保証料：15,000円（家賃等5万円超）<br/> 月次保証料：月額支払合計の1.10%</p>   |      |           |  |  |
| 備考       |   |      |           |  |  |

情報更新日2026年1月13日

No.C0000067772



神奈川県知事（1）第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F  
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552  
E-mail : hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |