

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	6,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,出窓,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィーネ湘南壹番館 301号室		
物件所在地	神奈川県平塚市出縄3-2		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス17分 坂間 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	65.41m ²	向き	南
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,700円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費/ペット無 : 66,000円 鍵交換 : 18,700円 退去修繕費/ペット有 : 99,000円 畳表替え希望の場合 : 37,620円 24時間サポート(2年) : 16,500円 [備考] 小型犬・猫1匹まで可。短期違約金: 2年以内の解約で総賃料の1ヶ月分。		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 以降、月額 : 総賃料の1.5%、口座振替手数料500円(税別)		
備考	モニター付きインターホン、エアコン付きのお部屋です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年2月2日

No.C0000109274



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552
E-mail : hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付