

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	平塚ダイカンプラザ2号館 403号室		
物件所在地	神奈川県平塚市夕陽ヶ丘65-12		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	47.8m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, クローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 77,000円 鍵交換費用: 27,500円 TFDclub: 17,000円 [備考] 2026年2月1日以降の賃貸借契約日より、TFDclub加入料は17,000円から20,000円となります		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円 (学生契		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月12日

No.C0000160326



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F  
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552  
E-mail : hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付