

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,000円

角住戸,出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィクトワール湘南 101号室		
物件所在地	神奈川県平塚市四之宮 4 丁目6-18		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス9分 大念寺前 バス停徒歩6分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.64m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月中旬
駐車場	空無		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボック		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 月額総賃料の50%(最低保証料30,000円) 月額保証料:賃料総額1.5%		
備考	B・T別の1Kアパート、角部屋です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月28日

No.C0000609917



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F  
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552  
E-mail : hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付