

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	4,000円

2面採光,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	湘南VENTUS 103号室		
物件所在地	神奈川県平塚市西真土1丁目5-57		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス16分 西真土 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.7畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	62.25㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:11,000円 [月次費用] 見守りサービス(原則65歳以上必須):5,500円 [備考] 短期・法人契約は、敷金1ヶ月・礼金2ヶ月 アメニティークラブへの加入が原則必須 法人登記不可 店舗使用不可		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料引落合計額の50%~100%・月額保証料引落合計額の1.5%または3,000円 法人契約等は除く		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月7日

No.C0000725268



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552
E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	