

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 84,000円 | 7,000円 |

## 【ユーミーらいふ管理物件】 敷金・礼金なしで

外壁コンクリート 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 当社管理物件 畳コーナー 角住戸 2面 採光 出窓 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 3LDK  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | UNO PALACE 401号室  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市四之宮 6丁目11-89   |      |             |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス10分 ふじみ園前 バス停徒歩4分                            |      |             |
| 間取詳細     | LDK(10.8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6.5畳) 和室(6畳)                           |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階   |      |             |
| 専有面積     | 64.35㎡  | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1996年3月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 2026年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場   |      |             |
| 設備       | CATV, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別     |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円              |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問                                      |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50%、月額保証料総賃料×1.5%                                     |      |             |
| 備考       | 便利な立地で、なかなか空きの出ないお部屋です ペットを飼っても敷金の増額がない点も魅力です お問合せはユーミーらいふまで。 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月4日

No.C0000819163

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

### ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町 8 - 8 東洋ビル 1F  
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552  
E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |