

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 49,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室 2 面採光, 南面 2 室, 南面バルコニー, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                     |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サニーハイツ 201号室                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市徳延415                                                            |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス11分 徳延神社前 バス停徒歩3分                                      |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳)                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                             |      |    |
| 専有面積     | 47.19㎡                                                                  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1991年12月                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月～                                                         |      |    |
| 設備       | TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャッター, シャワー, シャ               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円                       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 (日本賃貸保証) 保証料賃料の50%要 最低保証料 30,000円 (税込)                               |      |    |
| 備考       | 全室2面採光の2DK最上階です。窓も多いので風通しもいいです。綺麗な室内ですのでは是非ご内見下さい。<br>お問い合わせはユーミーらいふまで。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.C0000835715

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |