

# FOR RENT

賃料	管理費等
107,500円	7,000円

2 F 以上,角住戸,出窓,デザイナーズ,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ツインベル・ローズ館 302号室		
物件所在地	神奈川県平塚市中原2丁目9番36号		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス10分 遺跡公園前 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.2畳) 和室(6畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	80.18m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1998年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月30日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C L タンス, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 学生相談		
保証会社			
備考	南向きの角部屋です。耐震性・遮音性に優れたマンションタイプ。 契約金カード決済可能。決済手数料も弊社負担。		

情報更新日2026年2月18日

No.C0001264769



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F  
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552  
E-mail : hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付