

FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	3,000円

ロフト,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマンフジ湘南壱番館 101号室		
物件所在地	神奈川県平塚市虹ヶ浜11-25		
交通	東海道本線(東日本) 大磯駅 徒歩37分 湘南新宿ライン 平塚駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	15m ²	向き	南
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 除菌: 16,500円 緊急対応費: 16,500円 鍵交換代 U9: 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% ~ 年間保証料10,000円 ~ 月次手数料: 総賃料の1% ~ 1,440円		
備考	お部屋探しなら株式会社ユーミーネットにお任せください。洗面台/バストイレ同室/クローゼット/エアコン/室内洗濯機置場などの設備が揃っています。1Kタイプ/15.00m ² /ロフト付きのお部屋です。		

情報更新日2026年1月25日

No.C0001372276



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552
E-mail : hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付