

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,500円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ジュネバレス平塚第03 0301号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市千石河岸6-8   |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩24分<br>湘南新宿ライン 大磯駅 徒歩60分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) 和室(6畳) DK(8畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 46.63㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1988年12月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無  |      |    |
| 設備       | エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別,                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 27,500円 町会費: 2,400円 消火剤代: 7,480円<br>[月次費用] 月額保証委託料: 864円 24時間安心サポート: 2,750円 |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料総額70%(最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)                 |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.C0001513318

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |