

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

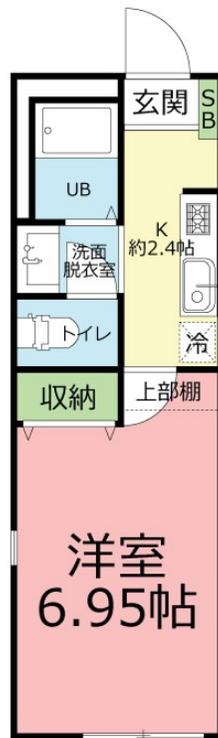
## 2026年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,平坦地,緑豊かな住宅地,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シンフォライズ湘南 Vivace 201号室		
物件所在地	神奈川県平塚市北金目2丁目20-8		
交通	小田急線 東海大学前駅 徒歩23分 小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6.95畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.35㎡	向き	南
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, インターネット専用線配線		
その他費用	[一時金] 退去クリーニング: 49,500円 [月次費用] 安心サービス : 3,300円 [備考] 2026年度新入生様大歓迎! ユーミーカフェ軽食、飲み物無料!		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料: 総賃料の60% 最低保証額 35,000円 月額保証料: 825円		
備考	ユーミーらいふの物件なら東海大学徒歩1分の系列カフェがお得にご利用いただけます 物件のご案内や大学生活なども学生アルバイトが教えてくれます! 店舗スタッフも東海大卒業生がいます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.C0001513564



神奈川知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘**  
神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F  
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552  
E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)	元付	客付
	手数料配分の割合		