

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                              |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 2LDK                                                                                         |      |    |
| 敷金       | 無                                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -<br>-                                                                                       | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アルカディア湘南 107号室                                                                               |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市四之宮 1 丁目10-5                                                                          |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩38分<br>相模線 寒川駅 徒歩67分                                                        |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 51.03㎡                                                                                       | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1989年3月                                                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                            | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                                                          |      |    |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,温水洗浄便                                           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：22,000円 24時間緊急対応：18,000円 害虫駆除費：8,800円<br>[月次費用] コスモ安心入居サポート：900円 緊急コール365：1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所可                                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 収納代行（初回保証料50%）                                                                            |      |    |
| 備考       |                                                                                              |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.C0001678626

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F  
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552  
E-mail : hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2106035

物件管理コード：1125729087530001748830

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。