

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	7,000円

角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウェルドミール湘南平塚 305号室		
物件所在地	神奈川県平塚市万田1-11-1		
交通	東海道本線(東日本) 平塚駅 バス12分 山下団地 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	65.04m ²	向き	南
築年月	1994年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月19日予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の50% 月額保証料 総賃料の1.5%		
備考	敷金・礼金0で初期費用抑えられる大型マンション。クレジットカードで初期費用の支払いできます。弊社なら決算手数料不要。クレジットカードで初期費用の支払いできます。弊社なら決算手数料不要。詳細は通話料不要ユーミーらいふまでお問い合わせください		

情報更新日2026年1月7日

No.C0001750456



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552
E-mail : hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付