

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	10,000円

2 F 以上,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	5LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイアパレス湘南ヒルズ二宮 402号室		
物件所在地	神奈川県中郡二宮町中里 2丁目21-32		
交通	東海道本線（東日本） 二宮駅 バス5分 谷屋津 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(17.5畳) 和室(6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	96.25㎡	向き	南東
築年月	1992年4月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	2025年8月20日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等:22,000円 諸費用:3,300円 サポートダイヤル料:3,300円 [備考] 契約開始後1年未満解約の場合違約金2ヶ月(賃料+共益費)有 小型犬可猫可(敷金2ヶ月償却1.5ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 賃貸保証:加入要 ※契約時月額賃料の50%(最低保証料20,000円)/1年毎に13,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.C0001797371

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552
E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%