

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 51,000円 | 3,000円 |

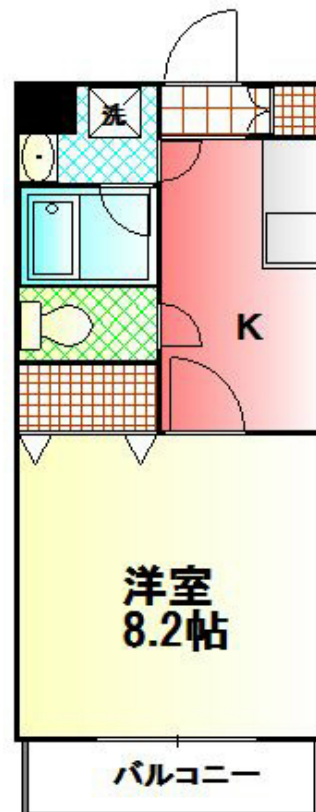
## 2026年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管

角住戸,寝室 8 畳以上,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | - 無  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エリタージュ 101号室   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田4-35-19   |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩8分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩13分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳) K(3畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 28.2㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2006年3月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボツ                             |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円  |      |           |
| 入居諸条件    | 単身可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 総賃料の60% 最低保証額 35,000円 月額保証料: 825円  |      |           |
| 備考       | ユーミーらいふの物件なら東海大学徒歩1分の系列カフェがお得にご利用いただけます 物件のご案内や大学生活なども学生アルバイトが教えてくれます! 店舗スタッフも東海大卒業生がいます |      |           |

情報更新日2026年2月2日

No.C0001861821

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |