

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 3,500円 |

外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アメニティ桜川 206号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市山下1-31-25   |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 バス12分 高根 バス停徒歩5分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 53m <sup>2</sup>   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1988年1月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 3点給湯, B.S., インターホン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, トイレ, ネット専用回線, バ  |      |    |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円 月額保証料: 825円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50%   |      |    |
| 備考       | 休みの日は湘南平に夜景を見に行けたり旭エリアは場所的な利便性は高いです。川を渡れば公園なのでペットの散歩場所にも困りません。クレジットカードで初期費用の支払いできます。弊社なら決算手数料不要。詳細は電話不要 0120-552-548 ユーミーらいふ平塚本店までお問い合わせください |      |    |

情報更新日2025年12月10日

No.C0001864179



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F  
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552  
E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |