

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	10,000円

ZEH-M対応ヘーベルメゾン ネット無料 ZEH-

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Villa Shonan 202号室		
物件所在地	神奈川県平塚市八重咲町22-19		
交通	湘南新宿ライン 平塚駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	61.98m ²	向き	南
築年月	2024年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 ~		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B.S., I.H. クッキングヒーター, T.V. インターホン, イン		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費 : 25,300円 [備考] 退去時クリーニング代 85,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 以降2年毎に2万円		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.C0001889086



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552
E-mail : hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%