

# FOR RENT

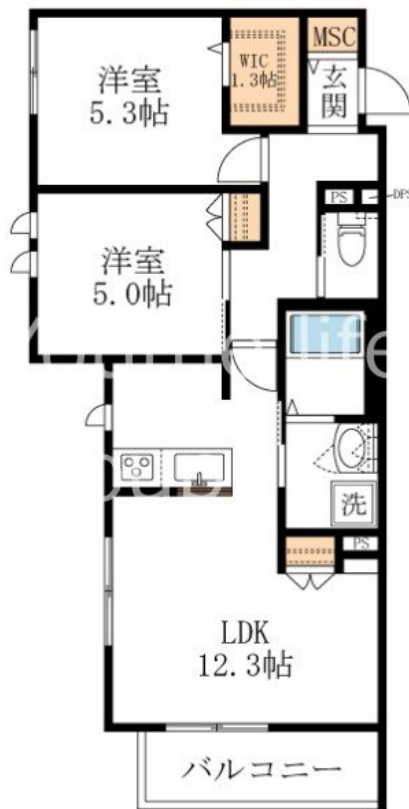
賃料	管理費等
117,000円	12,000円

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,リバーサイド,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Riva Sakuragaoka 303号室		
物件所在地	神奈川県平塚市桜ヶ丘9-9		
交通	湘南新宿ライン 平塚駅 徒歩30分 平33 花水橋 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	56.59㎡	向き	南東
築年月	2024年5月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン3台,カウンター		
その他費用	[一時金] My Concier Club : 18,000円 鍵交換費 : 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用85,800円借主負担【退去時払い】		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供不可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 以降2年毎に2万円		
備考	ZEH-M対応ヘーベルメゾン ペット共生 ネット無料 ZEH-Mにお住まい頂くことで、高断熱による快適な暮らしと、省エネ設備による光熱費の削減が実現できます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.C0001908518

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F  
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552  
E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付