

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェノヴィア平塚 404号室		
物件所在地	神奈川県平塚市錦町5-5		
交通	湘南新宿ライン 平塚駅 徒歩6分 東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	24.67㎡	向き	西
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 退去時ハウスクリーニング: 38,500円 鍵交換費用(任意): 27,500円 [備考] ・1年未満の解約は短期解約違約金有 賃料、管理費総額1ヶ月分・ペット飼育の場合、敷金1ヶ月増額/解約時償却&初回保証料+20%(敷金解約時償却に原状回復費用は含まれません)		
入居諸条件	ペット相談 二人相談		
保証会社	必須 初回契約時: 40%、月額: 2,700円、月額保証に保険、駆けつけ費用含む 外国籍の場合、初回保証料100% 年毎10,800円		
備考	・水商売の方保証会社+保証人+契約時ルームクリーニング代必須 ・外国籍学生、ワーホリでの申込の場合、契約時に敷金1ヶ月増額+ルームクリーニング代必須		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月2日

No.C0002044837

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%