

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	6,500円

外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6.5万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス樺 102号室		
物件所在地	神奈川県小田原市国府津2丁目2-4		
交通	東海道本線（東日本） 国府津駅 徒歩9分 東海道本線（東日本） 鴨宮（神奈川）駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	53.67㎡	向き	南
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年12月27日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 鍵設定変更料: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス料: 3,300円 [備考] ペット可 (犬60cm以下2匹・猫2匹) / 違約金有: 1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 月額総賃料の50%(最低保証料30,000円) 10,000円/年		
備考	国府津駅徒歩9分のペット可マンションです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 ※犬60cm以下2匹・猫2匹		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月13日

No.C0002116889

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付