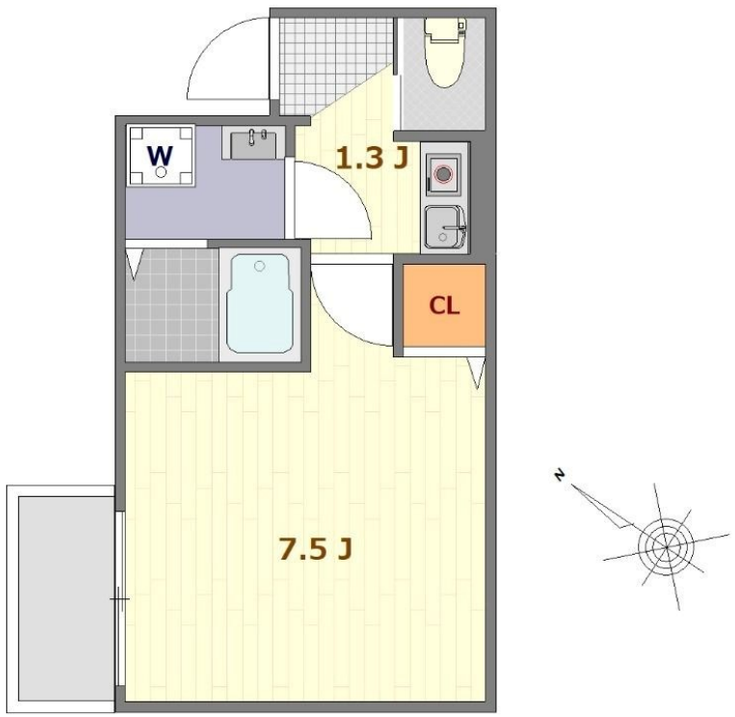
FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,000円

角住戸,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウェルスフィールド湘南　Ｂ棟　101号室		
物件所在地	神奈川県平塚市豊原町1-21		
交通	湘南新宿ライン　平塚駅　徒歩16分 湘南新宿ライン　大磯駅　徒歩44分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造･規模	木造 3階建 1階		
専有面積	23.15㎡	向き	北西
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金]　鍵交換代等：22,000円　入居契約料：64,000円　消毒代：19,800円 事務手数料：5,500円 [備考]　1年未満の解約は違約金として賃料・管理費の合計1ヶ月分の支払発生		
入居諸条件			
保証会社	必須　GLパートナーズ：初回保証料賃料・管理費（駐車場・バイク置き場）合計額の60%※以後１年毎に10,000円の更新保証料要。※月額引落手数料：賃料・管理費合計の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.C0002133193

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32293号
公益社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町８－８　東洋ビル１Ｆ
TEL:0120-671-400　FAX:0463-25-2552
E-mail : hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106035　　物件管理コード：112572908753000221558４

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。