

# FOR RENT

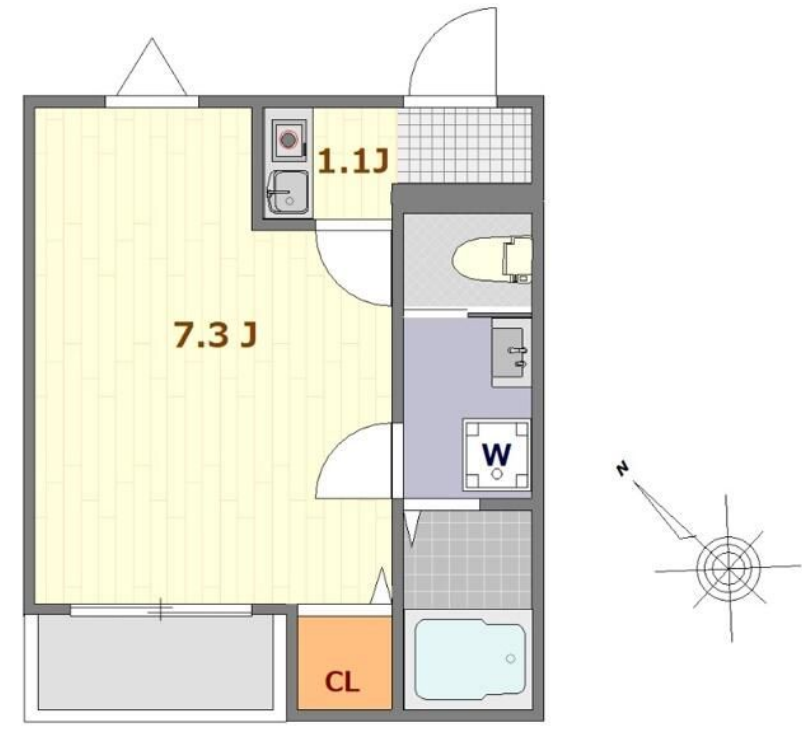
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 4,000円 |

2面採光,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ウェルフィールド湘南 B棟 104号室  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市豊原町 1-2 1   |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩16分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳) K(1.1畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 22.19㎡   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2024年12月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年6月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場   |      |           |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット,                             |      |           |
| その他費用    | [一時金] 入居契約料: 65,000円 消毒代: 19,800円 鍵交換費用: 22,000円<br>事務手数料: 5,500円                    |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 その他初回契約時: 60%、更新時: 10,000円、月額: 1%、%は賃料・管理費・(駐車場代・バ                                |      |           |
| 備考       | 2024年12月築。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.C0002133198



神奈川知事(1)第32293号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘**  
神奈川県平塚市紅谷町 8 - 8 東洋ビル 1F  
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552  
E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |