

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	6,000円

1フロア2住戸, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルヒルズS 302号室		
物件所在地	神奈川県平塚市北金目3丁目1-34		
交通	小田急線 東海大学前駅 徒歩21分 小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(8.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	31.78㎡	向き	東
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用/エアコン清掃費含む: 49,500円 [備考] 65歳以上の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入必須。貸室が法人契約で駐車場が個人契約となる場合は駐車料金1ヶ月分の敷金預託要。電気は大和リビングの電気配給サービスを推奨		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上(初回保証料:月額賃料等合計額×100%, 更新:2万円/1年)		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2025年10月15日

No.C0002136993



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F
TEL:0120-671-400 FAX:0463-25-2552
E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付