

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	13,000円

2 F 以上,デザイナーズ,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソフィアエヌ湘南平塚 203号室		
物件所在地	神奈川県平塚市夕陽ヶ丘26-8		
交通	東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩11分 東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	21.1㎡	向き	北東
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵費用: 22,000円 [月次費用] 入居中サポート: 1,500円 [備考] 鍵費用/22,000円(退去時クリーニング費用を含む) 保証会社: シノケンコミュニケーションズ 必須短期解約違約金有(1年未満の解約で総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約で総賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 二人相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社必須 ~ 50% (最低保証料5万円)		
備考	指定電力案内有(契約自由) 口振手数料: ~660円 保証会社の更新料: 10,000円 ~ クリーニング費用 (~30㎡/66,000円 SZP成約時退去時クリーニング費用を含む) 2人以上入居の場合、賃料1,000円増額 上記費用は物件によって異なる場合がございます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.C0002144729

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%