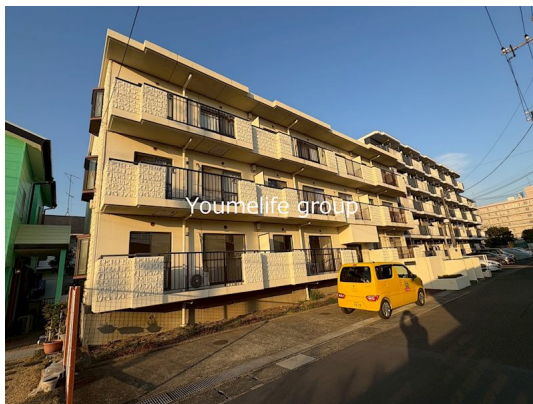


FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 振り分け, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイスハイム 301号室		
物件所在地	神奈川県伊勢原市東成瀬31-17		
交通	小田急線 愛甲石田駅 徒歩12分 相模線 門沢橋駅 車13分(4.7km)		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	41.6㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クッションフロア, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 23,100円 契約事務手数料: 11,000円 クリーニング費用: 66,000円 更新事務手数料: 11,000円 鍵複製費用/本: 5,500円 畳表替え費用: 33,000円 エアコン内部洗浄費用/台: 16,500円 [月次費用] ヴァリエンテあんしんサポートクラブ: 1,700円 [備考] ※短期解約違約金有: 1年半未満賃料の1ヶ月分※ヴァリエンテあんしんサポートクラブ: 火災保険+24時間サポート※法人契約: 敷金1ヶ月積み増し、その他社宅規定相談可※ペット相談: 小型犬又は猫1匹迄		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 要保証会社加入全保連 (初回賃料等総額 5 0 %～) 1年毎更新時 1.5万円/外国籍の方ルームバンクインシュア (初回賃料等総額 8 0 %～) 月額保証料 1, 5 0 0 円 共に口座振替手数料		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月28日

No.C0002151007

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106035

物件管理コード: 1125729087530002233906

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。