

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 6,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ラーク湘南 405号室                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市東中原 1 丁目2-43                                                        |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス14分 大野中学校前 バス停徒歩3分                                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.1畳) LDK(10.8畳)                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                            |      |    |
| 専有面積     | 65.83㎡                                                                     | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1993年3月                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～ バイク置き場                                                     |      |    |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台                         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[備考] ペット可(小型犬1匹のみ 敷金3ヶ月)                           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース(株) 保証料 月額固定費の80%                                                 |      |    |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.C0002229241

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町 8 - 8 東洋ビル 1 F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |