

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	3,000円

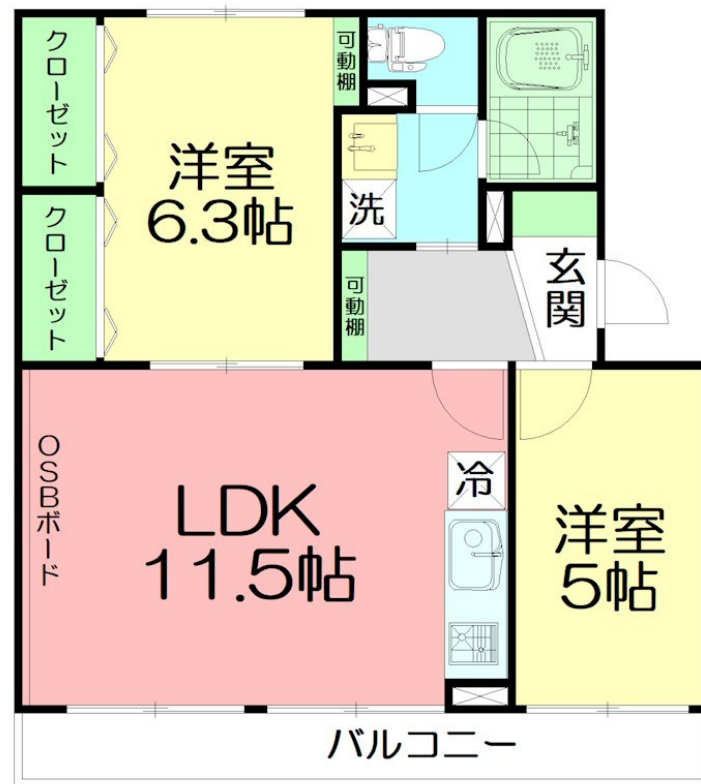
平塚の海側にある物件です。リノベーションをし

眺望良好,通風良好,南面バルコニー,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,市街地に近い,海まで2km以内,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	桃山コーポ2号棟 306号室		
物件所在地	神奈川県平塚市黒部丘12-39		
交通	東海道本線（東日本） 平塚駅 徒歩17分 東海道本線（東日本） 大磯駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	57.75㎡	向き	南
築年月	1972年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] ユーミー安心サービス:3,300円 鍵交換代:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50%(最低保証料30,000円) 月額:825円		
備考	平塚の海側にある物件です。リノベーションをされていて室内がとてもきれいになっています。都市ガスです！敷地内に駐車場もございます！カップルの方やファミリーの方にお勧めです！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月27日

No.C0002262103

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

ユーミーらいふ平塚西口店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県平塚市紅谷町8-8 東洋ビル1F

TEL:0120-671-400

FAX:0463-25-2552

E-mail: hiratsuka-west-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付